DIAGRAM
ARCHITECTES URBANISTES

2015 / CAEN / QUARTIER DU CHEMIN VERT

Année : 2012-2015
Lieu : Quartier du Chemin Vert (Calvados)
Programme : Rénovation, densification et réaménagement de la transversale Est-Ouest du quartier du Chemin Vert
Maitrise d'ouvrage : Ville de Caen
Type de mission : Étude urbaine + Étude de faisabilité + MOE espace public
Superficie : 5 Ha
Montant : 535 000 ? 1ere Tranche
Équipe : DIAGRAM architectes urbanistes + Ingé Infra

Le quartier du Chemin Vert est en perte de dynamisme, l'arrivÃ©e d'un TCSP est l'occasion d'une rÃ©flexion d'ensemble sur le quartier et notamment sur le rÃ´le urbain de la transversale Est-Ouest.

La transversale constitue un espace particulier qui longe un ensemble urbain de 8 tours. A l'interface entre les territoires urbains contrastÃ©s, le projet consiste Ã valoriser la vie sur cette voie par une densification modÃ©rÃ©e, une valorisation du potentiel rÃ©el vÃ©gÃ©tal de ce lieu qualitatif, une clarification des cheminements et l'adjonction de gÃ©nÃ©reuses plateformes ludiques au pied des tours qui viendrait complÃ©ter ce grand jardinÂ collectif et apaisÃ© des voitures.

L'Ã©tude a Ã©galement portÃ©e sur la restructuration de deux grands Ã®lots (Jacquart et Authie Nord) qui bordent le site car leur devenir importe pour la programmation de la transversale qui les desservira, ainsi que le sur le potentiel situÃ© en bordure du pÃ©riphÃ©rique qui constitue un enjeu stratÃ©gique pour la vie du quartier.