

## 2012 / CAEN



**Année :** 2011-2012

**Lieu :** Quartier « Grâce de Dieu » Caen (Calvados)

**Programme :** Rénovation urbaine du quartier « Grâce de Dieu »

**Maitrise d'ouvrage :** Ville de Caen

**Type de mission :** AMO

**Superficie :** 16 Hectares

**Montant :** sans objet

**Équipe :** DIAGRAM architectes urbanistes

Dans le cadre de l'inscription du quartier à l'ANRU 2, le projet teste une densification nette du quartier avec de nouvelles opérations de logements collectifs reconstituant de grands îlots autour d'espaces publics recomposés. L'exercice démontre la faible densité de tels quartiers malgré la présence de barres imposantes. L'espace du sol doit être investi par adjonction de nouveaux volumes et densifiés comme pour continuer l'histoire de ces quartiers somme toute « récents ». Ici encore la qualité de composition moderne de ces quartiers est évidente.