

## 2012 / LE HAVRE



**Année :** 2009-2012

**Lieu :** Résidence Humbert, Quartier Brindeau, Le Havre (76 - Seine-Maritime)

**Programme :** 12 Logements sociaux

**Maitrise d'ouvrage :** SA HLM Plaine Normande

**Type de mission :** MOE de base et OPC

**Superficie :** 810 m<sup>2</sup>

**Montant :** 1.25 M? HT

**Équipe :** DIAGRAM architectes urbanistes + Jean Baubion architecte + INES économiste

Ce petit projet se situe sur une grande cour surdimensionnée située dans un ensemble en U de barres d'habitat social existant. Cet espace central s'est donc divisé en deux, la première moitié a été conservée et revalorisée en square, la seconde a fait l'objet de la construction de 12 logements, 6 individuels et 6 semi-collectifs, sous la forme d'une très petite unité, à destination de seniors ou famille monoparentale, au sein d'un parcours résidentiel organisé par le bailleur. L'espace collectif au cœur des 12 logements privilégie la relation de voisinage grâce à un espace collectif de distribution et de rencontre. Les logements individuels bénéficient de jardins. Les boîtes ont été intégrées à l'opération. La construction en bois au sein de ces grandes unités apporte une identité particulière à ces maisons. Elles sont particulièrement appréciées des habitants qui trouvent dans ce programme une évolution de leur mode de vie tout en restant dans le quartier auquel ils sont attachés.